Edifici associati alla Scheda:
ID 4956 ID 6306 ID 6307
Edificati Minori associati alla Scheda:
ID 332

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 25/01/2021
- **Ambito** rurale
- **Località** Mammi 39, 40
- **Tipologia insediativa** villa o villa/fattoria
- **Caratteristiche pertinenza** pozzo; altri muretti e/o suddivisioni interne; altra area pavimentata (compresi percorsi); area trattata con ghiaia, giardino / area verde
- **Condizioni generali** buone
- **Valutazioni** pregio particolare valore storico



foto aerea 1954 (1:5000)



foto aerea 1978 (1:5000)



foto aerea 1996 (1:5000)

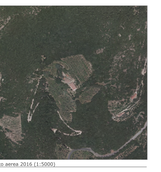
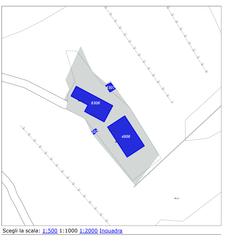


foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 4956

Unità volumetriche dell'Edificio 4956

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
12477.27	19		269.34	3		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
villa padronale

Condizioni generali
buone

Valutazioni
pregio particolare valore storico

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Villa Padronale

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato simmetrico
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** travicelli in legno e mezzane tavelle
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Elementi di articolazione volumetrica:** tettoia; altano
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); altri materiali , tecnologie non coerenti; nuove persiline a protezione delle aperture; nuovi corpi scala non coerenti

Informazioni sull'Edificio 6306

Unità volumetriche dell'Edificio 6306

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
12478.27	20		226.53	2		presente al 1954

Periodo costruzione
antica (tale e quale)

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** non in uso
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e e mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre
- **Elementi di articolazione volumetrica:** balcone; portico accostato al volume
- **Superfetazioni ed incongruenze:** tamponamento di aperture; corpi aperti in aggetto , balconi

Informazioni sull'Edificio 6307

Unità volumetriche dell'Edificio 6307

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
13944.27	20		16.34	1		presente al 1954

Periodo costruzione
antica (tale e quale)

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** non in uso
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Limonaia e ricovero animali

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Elementi di articolazione volumetrica:** archi/colonnati (travetti in cemento e tavelloni, mattoni pieni, ecc.) in legno, finitura di intradosso...)
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Informazioni sull'Edificato Minore 332

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 332

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
13945.27	19		5.97			presente al 1954

Periodo costruzione
antica

Informazioni generali
Scala di accesso dalle mura perimetrali.

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Tipo
muro

Uso prevalente
di servizio

Rilievi fotografici



FOTO n° 6235 (scheda 271)



FOTO n° 6236 (scheda 271)



FOTO n° 6238 (scheda 271)



FOTO n° 6239 (scheda 271)



FOTO n° 6240 (scheda 271)



FOTO n° 6243 (edificio 4956)



FOTO n° 6241 (edificio 4956)



FOTO n° 6242 (edificio 4956)



FOTO n° 6244 (edificio 4956)



FOTO n° 6245 (edificio 4956)



FOTO n° 6247 (edificio 4956)



FOTO n° 6249 (edificio 4956)



FOTO n° 6270 (edificio 4956)



FOTO n° 6250 (edificio 6306)



FOTO n° 6251 (edificio 6306)



FOTO n° 6253 (edificio 6306)



FOTO n° 6254 (edificio 6306)



FOTO n° 6256 (edificio 6306)



FOTO n° 6257 (edificio 6306)



FOTO n° 6259 (edificio 6306)



FOTO n° 6265 (edificio 6307)



FOTO n° 6268 (edificio 6306)



FOTO n° 6269 (edificio 6306)



FOTO n° 6263 (edificio 6307)



FOTO n° 6263 (edificio 6307)

